

SPZPOZ
98-220 Zduńska Wola
ul. Szadkowska 2

Pismo: ZP/1/przeb/inst/c.o./01/12/3

Zduńska Wola dnia: 2012-04-25

Uczestnicy postępowania

ODPOWIEDŹ **na zapytania w sprawie SIWZ**

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 2012-04-24 do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.) w trybie **przetarg nieograniczony**, na:

Przebudowa instalacji centralnego ogrzewania w Przychodni Lekarskiej w Zduńskiej Woli ul. Mickiewicza 4,

Treść wspomnianej prośby jest następująca :

1. Prosimy o wyjaśnienie czy do oferty przetargowej Wykonawcy powinni załączyć kosztorys ofertowy, przygotowany zgodnie z przedmiarem robót udostępnionym przez Zamawiającego.
2. Jeżeli kosztorys robót ma zostać dołączony do oferty przetargowej, prosimy o określenie formy załączonego kosztorysu. Czy ma być to kosztorys szczegółowy, czy kosztorys sporządzony w formie uproszczonej?.
3. W kosztorysie ślepych udostępnionym oferentom stanowiącym podstawę do sporządzania oferty przetargowej zostały zmienione jednostkowe nakłady rzeczowe w poszczególnych pozycjach KNR i KNNR, szczególnie dotyczące nakładów na robociznę. Prosimy o wyjaśnienie czy dla zapewnienia porównywalności ofert, jako podstawę wyliczenia ceny

ofertowej Wykonawcy mają przyjąć nakłady wskazane przez Zamawiającego w kosztorysie ślepy , czy nakłady wynikające z tablic nakładów rzeczowych KNR i KNNR. Czy zamawiający będzie weryfikował prawidłowość sporządzania kosztorysów zgodnie ze wskazanymi w kosztorysie ślepy nakładami rzeczowymi?.

4. Prosimy o udostępnienie (w wersji zwyczajowo przyjętej) tj. w wersji elektronicznej dokumentacji projektowej dla " Przebudowa instalacji c.o. w Przychodni Lekarskiej w Zduńskiej Woli ul. Mickiewicza 4 ".

5. Jeżeli Wykonawca będzie polegał na wiedzy i doświadczeniu potencjale technicznym i osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów (zgodnie z pkt. 6.1 SIWZ) czy do oferty przetargowej jest zobowiązany dołączyć stosowane oświadczenie. Jeżeli tak , prosimy o włączenie do SIWZ stosowanego wzoru oświadczenia.

6. Prosimy o wyjaśnienie w jakim zakresie przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się do Wykonawców o których mowa w pkt. 6.4 SIWZ.

7. W zakresie wykazu oświadczeń lub dokumentów jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz innych wymaganych dokumentów zgodnie z pkt. 7.1 SIWZ prosimy o wyjaśnienie :

A) Koncesja, zezwolenie lub licencja (ppkt2) - zakres prac objętych przedmiotem zamówienia nie wymaga posiadania przez Wykonawcę koncesji , zezwolenia lub licencji. Jaki dokument należy więc przedłożyć?. Czy warunek będzie spełniony jeżeli wykonawca przedłoży odpis z KRS lub wpis do ewidencji działalności gospodarczej?.

B). Wykaz robót budowlanych n(ppkt. 3) - nie określono w jakiej sytuacji warunek zostanie uznany za spełniony , czy Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca przedstawi wykaz zawierający jedną pozycję z dowolną wartością ?

C). robót zgodnych z przedmiotem zamówienia wykonanych w okresie 5 lat ? Prosimy o załączenie do SIWZ stosowanego wzoru formularza wykazu.

D). Wykaz narzędzi , wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych (ppkt.4) - z uwagi na charakter robót będących przedmiotem zamówienia, nie jest wymagany specjalistyczny sprzęt , czy też wyposażenie zakładu i urządzenia techniczne. Zgodnie z przedmiarem robót do

wykonania przedmiotu zamówienia wymagane są w zasadzie tylko środki transportu. Czy w związku z tym spełnienia przez Wykonawcę wymagań SIWZ wystarczające będzie załączenie do oferty oświadczenia o dysponowaniu lub posiadaniu narzędzi , wyposażenia i urządzeń technicznych?. Prosimy o załączenie do SIWZ stosowanego wzoru formularza.

E). Oświadczenie na temat zatrudnienia (ppkt5) - Prosimy o załączenie do SIWZ stosowanego wzoru formularza.

F). Wykaz osób (ppkt 6) - czy dla spełnienia warunku wystarczające będzie imienne podanie w wykazie osób , które będą pełnić funkcje kierownicze i kontrolne w trakcie wykonywania prac?. Czy z uwagi na charakter prac niezbędne jest szczegółowe wypisanie wszystkich osób (w tym na stanowiskach) robotniczych). Wraz z zakresem wykonywanych przez nich czynności?. Prosimy o załączenie do SIWZ stosowanego wzoru formularza.

G). Oświadczenie , że osoby posiadają wymagane uprawnienia (ppkt7) - Prosimy o załączenie do SIWZ stosownego wzoru formularza.

8. Prosimy o wprowadzenie zmian do wzoru umowy załączonego do SIWZ , szczególnie ze względu na brak zapisów dotyczących:

A0 procedury zapłaty za wykonane roboty budowlane,

B) procedury odbioru pogwarancyjnego robót,

C) procedury odbioru częściowego robót,

9. Prosimy o wyjaśnienie i uzupełnienie zapisów § 8 pkt. 4 wzoru umowy prosimy o wprowadzenie do umowy zapisów chroniących interesy Wykonawcy, a w szczególności kary umowne za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego.

10. Prosimy o uzupełnienie wzoru umowy w § 9 o zapis ze SIWZ - formularz oferty dotyczący rozpoczęcia gwarancji tj. " Licząc od daty odbioru końcowego" .

11. Prosimy o wyłączenie ze wzoru umowy zapisu § 11 , który jest niejednoznaczny i może być podstawą do nieuzasadnionej odmowy odbioru robót.

Stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego w przedmiotowej kwestii jest następujące:

1. ad. pkt. 1 – Zamawiający informuje, że do ofert należy załączyć wypełniony kosztorys „ślepy” .
 2. ad. pkt. 2 – Zamawiający informuje, że wszyscy Wykonawcy, którzy zwrócili się do Zamawiającego o przesłanie kosztorysów „ślepych” bądź osobiście je odebrali do oferty załączają wypełnione w takiej formie jak otrzymali kosztorysy „ślepe”.
 3. ad. pkt. 3 – Zamawiający informuje, że Wykonawcy mają przyjąć nakłady wskazane przez Zamawiającego w kosztorysie „ślepych”.
 4. ad. pkt. 4 – Zamawiający informuje, że przesyła w wersji elektronicznej projekt przebudowy instalacji c.o. 2 egz.
 5. ad. pkt. 5 – Zamawiający informuje, że takie oświadczenie jest załączone do oferty - załącznik nr 2 .
 6. ad. pkt. 6 – Zamawiający informuje, że w pkt. 6.4 SIWZ jest mowa o Wykonawcach, którzy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, dla Zamawiającego pytanie to jest niezrozumiałe.
 7. ad. pkt. 7 A – Zamawiający informuje, że jeżeli w zakresie prac objętych przedmiotem zamówienia nie wymaga posiadania przez Wykonawcę koncesji, zezwolenia lub licencji należy do oferty załączyć oświadczenie informujące Zamawiającego, że w/w koncesja, zezwolenie lub licencja nie jest wymagana.
- ad. pkt. 7 B - Zamawiający informuje, że w pkt. 7.1 ppkt. 3 – zawarty jest opis, że do oferty należy załączyć wykaz robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego , że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (referencje) .

ad. pkt. 7 C – dla Zamawiającego jest to zdanie z pkt. B.

ad. pkt. 7 D. – Zamawiający informuje, że w wykazie narzędzi , wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych jest zapis o przedstawieniu w/w wykazu jakim dysponuje Wykonawca , formularz wykazu sporządza Wykonawca.

ad. pkt. 7.E. – Wykonawca załącza formularz stanowiący o oświadczeniu zatrudnienia.

ad. pkt. 7 F – Zamawiający informuje, że w wykazie osób należy podać osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia. Zamawiającemu nie chodzi o kadre kierowniczą Zakładu Wykonawcy lecz jak na wstępie. Formularz przygotowuje i załącza do oferty Wykonawca.

ad. pkt. 7. G - - Zamawiający informuje, że formularz przygotowuje i załącza do oferty Wykonawca.

8. ad. pkt. 8 – Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian do wzoru umowy pkt. A,B,C, Państwa pisma, gdyż zapisy takie są we wzorze umowy w § 6 i § 7 , jednocześnie Zamawiający nie przewidywał i nie ma takiego zapisu w SIWZ odnośnie procedury odbioru częściowego.
9. ad. pkt. 9 – Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzanie zmian do § 8 pkt. 4 tym bardziej, że w § 8 nie ma mowy o karach umownych.
10. ad. pkt. 10 – Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu w § 9.
11. ad. pkt. 11 – Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie ze wzoru umowy zapisu § 11.

Informujemy, że zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ustawy, stanowisko Zamawiającego zostało rozesłane do wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ.

Barbara Mosińska

Zatwierdzający